

# Reservationsbestätigung WHG, Überbauung «Äntenschnabel», 8353 Elgg ZH

Äntenschnabel Nr: \_\_\_\_\_

Wohnung Nr. \_\_\_\_\_ Zimmer \_\_\_\_\_ Fr. \_\_\_\_\_

PP Auto in Tiefgarage Nr. \_\_\_\_\_ Fr. \_\_\_\_\_

PP Moto in Tiefgarage Nr. \_\_\_\_\_ Fr. \_\_\_\_\_

Total Kaufpreis (Festpreis, schlüsselfertig, inkl. Teuerung bei MwSt.-Basis 8.1%) Fr. \_\_\_\_\_

=====

## Angaben zur Käuferschaft

PartnerIn Miteigentum zu je ½

Name/n: \_\_\_\_\_

Vorname/n (alle): \_\_\_\_\_

Strasse: \_\_\_\_\_

Plz. / Ort: \_\_\_\_\_

Tel. Privat/Mobil \_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Bürgerort/e (alle): \_\_\_\_\_

Beruf: \_\_\_\_\_

Zivilstand: \_\_\_\_\_

Güterstand: Errungenschaftsbeteiligung/Gütertrennung Errungenschaftsbeteiligung/Gütertrennung

## Kaufpreistilgung

**Reservation:** CHF 10'000 nach Infogespräch und Unterzeichnung dieser Vereinbarung  
**Anzahlung:** CHF 80'000 ab CHF 700'000 total Kaufpreis, CHF 90'000 ab CHF 800'000 total Kaufpreis, usw.  
für o.g. Wohnung: CHF \_\_\_\_\_ bei notarieller Beurkundung des Kaufvertrages  
**Restkaufpreis:** Gesamtkaufpreis abzgl. Reservation und Anzahlung,  
fällig bei grundbuchamtlicher Eigentumsübertragung und Wohnungsübergabe

Die Gebühren bei Beurkundung sowie die Handänderungssteuern und Gebühren bei Eigentumsübertragung werden von den Parteien je zur Hälfte getragen, (je ca. 0.10% des Kaufpreises).

Mit Unterzeichnung dieser Reservationsvereinbarung beauftragt die Käuferschaft die Verkäuferin mit der Vorbereitung der notariellen Beurkundung des Kaufvertrages und stellt ihr Scans/Fotos folgender Ausweise zu:

- ID oder Reisepass plus ggf. Ausländerausweis
- AHV-Ausweis oder Krankenversicherungskarte

Bei Reservationsrücktritt werden die CHF 10'000 vollumfänglich zurückbezahlt, jedoch bleiben sie unverzinst.

Ort / Datum: \_\_\_\_\_

Die Käuferschaft: \_\_\_\_\_

L+B AG, HGV; mit Vollmacht: \_\_\_\_\_

Bitte senden an: L+B AG, HGV, Stationsstrasse 12, CH-8406 Winterthur  
oder E-Mail: [u.kueng@l-b.ch](mailto:u.kueng@l-b.ch), Internet: [www.l-b.ch](http://www.l-b.ch)